**ПРОЕКТ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **УСТЬ-ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

город Усть-Лабинск

**О выявлении правообладателя ранее учтенного**

 **объекта недвижимости, имеющего кадастровый**

 **номер 23:35:0541003:107**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 44 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. В отношении земельного участка площадью 430 кв. м. с кадастровым номером 23:35:0541003:107, расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ОБ. «ПИЩЕВИК», 266А, в качестве правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости, выявлена Куцева Елена Сергеевна.

2. Право собственности Куцевой Е.С. на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается свидетельством на право собственности на землю №564 от 20.08.1993 г. и справкой нотариуса Нагимулиной А.И. от 11.11.2024 г.

3. В срок не более пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления отделу по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Хахуцкая О.Г.) направить:

в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости - в случае, если сведения о ранее учтенном объекте недвижимости, за исключением сведений о его правообладателе, содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

правообладателю копию настоящего постановления администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района Перевалова Р.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.