



**Совет Усть-Лабинского городского поселения  
Усть-Лабинского района  
Р Е Ш Е Н И Е**

от 30.10.2025  
г. Усть-Лабинск

№ 4  
протокол № 20

**О согласовании передачи недвижимого имущества  
Усть-Лабинского городского поселения  
Усть-Лабинского района в безвозмездное временное  
пользование акционерному обществу  
«Усть-Лабинсктеплоэнерго»**

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 8 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края, пунктом 9.2.18 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района, утвержденного решением Совета Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района от 22 апреля 2021 г. № 3 протокол № 28 (в редакции от 26 июля 2022 г. № 4 протокол № 41, с изменениями от 26 сентября 2022 г. № 7 протокол № 43, от 23 марта 2023 г. № 12 протокол 49, от 07 ноября 2023 г. № 16 протокол № 57, от 16 октября 2024 г. № 7 протокол № 2, от 23 декабря 2024 г. № 8 протокол № 5), постановлением администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района от 14 мая 2015 г. № 313 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» Совет Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района р е ш и л:

1. Согласовать передачу недвижимого имущества Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района в безвозмездное временное пользование акционерному обществу «Усть-Лабинсктеплоэнерго», а именно: блочно-модульную котельную мощностью: 850 кВт (в том числе водопровод хозяйственно-питьевой – В1; канализация производственная К3; тепловые сети протяженностью 240 м в четырехтрубном исполнении (от БМК до точки подключения к ранее построенным трассам); дизель-генератор трехфазный «АЗИМУТ» АД-20-Т400-1РП; ВЛ-0,4 кВ-107,1 м; щиты учетно-распределительные



встраиваемые ЩУРВ-3-303, с замком, размером 550х500х165 мм, счетчик электрической энергии электронный, трехфазный Меркурий 234-ART-01PQ; ящик протяжной стальной К-657; наружный газопровод – 4 м; ограждение котельной – 33,2 м., расположенную по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Заводская, д. 110 В, балансовой стоимостью 14 822 848,60 рублей, сроком с 13 октября 2025 года до 27 апреля 2026 года.

2. Администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района осуществить организационные мероприятия по передаче имущества в безвозмездное временное пользование акционерному обществу «Усть-Лабинсктеплоэнерго».

3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Владимирова М.А.) опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.gorod-ust-labinsk.ru](http://www.gorod-ust-labinsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, контроля за землепользованием, охраной окружающей среды (Пономарев С.Н.).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета  
Усть-Лабинского городского поселения  
Усть-Лабинского района

С.Б. Агibalова

Глава Усть-Лабинского  
городского поселения  
Усть-Лабинского района



Р.В. Перевалов