



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2016

№ 551

город Усть-Лабинск

**О подготовке жилищно-коммунального комплекса
и объектов социальной сферы муниципального
образования Усть-Лабинский район к осенне-зимнему
периоду 2016-2017 годов**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Усть-Лабинский район к устойчивой работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов, руководствуясь распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 мая 2016 года № 176-р «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Краснодарского края к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов», статьи 7, 15 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Образовать районную межведомственную комиссию по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Усть-Лабинский район к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов (далее – районная межведомственная комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).
2. Утвердить Положение о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Усть-Лабинский район к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов (приложение № 2).
3. Рекомендовать главам городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район в установленном законодательством порядке и в пределах компетенции:

1) образовать и возглавить постоянно действующие комиссии для координации хода подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов социальной сферы на территории соответствующих поселений к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов и организовать их эффективную работу. В срок до 24 июня 2016 г. направить в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район района заверенную копию постановления;

2) всесторонне проанализировать итоги работы жилищно-коммунального комплекса территорий в осенне-зимний период 2015 - 2016 годов; разработать и утвердить комплексные планы по подготовке к зимнему периоду 2016-2017 годов (далее - комплексные планы) с завершением всех работ, включая капитальный ремонт жилищного фонда, до 1 октября 2016 года и предоставить их в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;

3) обеспечить осуществление до 1 сентября 2016 года расчетов муниципальных заказчиков с организациями жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса по муниципальным договорам поставки газа;

4) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату за коммунальные услуги, предоставляемые муниципальным организациям бюджетной сферы, а также предусмотренный планами капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда;

5) обеспечить подготовку к отопительному периоду жилых домов имеющих внутридомовые системы центрального отопления, а также домов, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления с оформлением до 1 октября 2016 года в установленном порядке актов готовности жилых домов к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов;

6) организовать подготовку газовых, водоснабжающих, тепло-, электро-энергетических и других коммунальных объектов независимо от формы собственности к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов;

7) разработать планы взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций независимо от их ведомственной принадлежности в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения стихийных бедствий и согласовать их со всеми заинтересованными организациями;

8) представить в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район данные о потребности поселений в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2016-2017 годов, а также до 1 сентября 2016 года - сведения о созданных запасах топлива на осенне-зимний период, включая обеспеченность населения;

9) организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров;

10) обеспечить до 1 октября 2016 года проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных учреждений, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов;

11) завершить к 1 октября 2016 года подготовку всех объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы независимо от формы собственности в поселениях к эксплуатации в осенне-зимний период. Предоставить до 1 октября 2016 года в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район паспорта готовности поселений к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

12) организовать работу по пропаганде среди населения необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения;

13) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

14) обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

15) предоставить к 10 октября 2016 года в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район информацию о выполнении мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением, для обобщения и последующего информирования главы муниципального образования Усть-Лабинский район и главы администрации (губернатора) Краснодарского края;

16) обеспечить выполнение критериев готовности поселений к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов согласно Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103.

4. Рекомендовать главе Усть-Лабинского городского поселения обеспечить решение вопроса по теплоснабжению жилых домов ранее отапливаемых ОАО «Флорентина».

5. Рекомендовать:

1) Филиалу АО «НЭСК-Электросети» «Усть-Лабинскэлектросеть»

(Сидоренко), Усть-Лабинские электрические сети филиал ПАО «Кубаньэнерго» (Суворов), ОАО «Предприятие «Усть-Лабинскгаз» (Карамышев), ЗАО «Сахарный завод «Свобода» (Артамонов), ОАО «Усть-Лабинское ДРСУ» (Мильков), ООО Усть-Лабинский участок «Газпром межрегионгаз Краснодар» (Коровин), ООО «Усть-Лабинскгазстрой» (Боюн), ЗАО «Усть-Лабинсктеплоэнерго» (Пучков), ОАО «АТЭК»:

- осуществлять в рамках установленной компетенции содействие главам городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район в подготовке к осенне-зимнему периоду;

- организовать анализ создания на предприятиях аварийного запаса материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по его восполнению;

- разработать планы мероприятий по подготовке к отопительному сезону и организовать выполнение мероприятий, предусмотренных этими планами;

- представить в районную межведомственную комиссию информацию:

- до 1 октября 2016 года - о завершении указанной работы;

- до 3 октября 2016 года - о выполнении мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением, для обобщения и последующего доклада главе муниципального образования Усть-Лабинский район.

2) ОАО «Водопровод» (Подольян), ОАО «Очистные сооружения канализации» (Рябыш):

- разработать планы мероприятий по подготовке к отопительному сезону и организовать выполнение мероприятий, предусмотренных этими планами;

- произвести ремонт и обслуживание водозаборных систем и систем водоотведения;

- направить средства на комплектацию запорной арматуры и водопроводных труб и насосов.

3) Филиалу «Усть-Лабинские электрические сети» ОАО «Кубаньэнерго» (Суворов) и филиалу ОАО «НЭСК-Электросети» «Усть-Лабинскэлектросеть» (Сидоренко):

- произвести подготовку линий электропередач и трансформаторных подстанций, обеспечивающих устойчивое электроснабжение жилых домов, учреждений социальной сферы, объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

- принять необходимые меры по обеспечению надежного энергоснабжения объектов жизнеобеспечения, организаций жилищно-коммунального и социального комплекса района.

4) предприятиям ЗАО «Сахарный завод «Свобода» (Артамонов), ОАО ЭМЭК «Флорентина» (Шевцов), ЗАО «Усть-Лабинсктеплоэнерго» (Пучков), ОАО «АТЭК» (Пучков), ООО «Усть-Лабинскгазстрой» (Боюн):

- осуществить текущий и капитальный ремонт котельных и тепловых сетей, в целях их безопасной эксплуатации;

- организовать пополнение запасов резервного топлива в необходимых

объемах и требуемого качества на предприятиях жизнеобеспечения;

- обеспечить создание неснижаемых запасов твердого и жидкого топлива в объеме не менее месячного потребления для муниципальных отопительных котельных.

- предоставить в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район информацию о потребности запасах топлива на осенне-зимний период 2016-2017 годов до 24 июня 2016 года, и о созданных запасах топлива до 1 октября 2016 года;

- обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору на 2016 год.

5) предприятиям ЗАО «Сахарный завод «Свобода» (Артамонов), ОАО ЭМЭК «Флорентина» (Ветлитский), обеспечить до 1 октября 2016 года техническую готовность резервных топливных хозяйств, включенных в график № 1 перевода на резервные виды топлива, создание запасов резервного топлива в необходимых объемах;

7) АО «Предприятие «Усть-Лабинскгаз» (Карамышев), ООО «Усть-Лабинскгазстрой» (Бююн) принять меры по своевременному проведению ремонта газораспределительных пунктов, замене и ремонту газопроводов, обслуживанию котельных принятых по договору на обслуживание, обеспечить потребителей населенных пунктов района объемами природного газа в соответствии с заключенными договорами на 4 квартал текущего года и 1 квартал 2017 г.

8) ОАО «Усть-Лабинское ДРСУ» (Мильков) организовать подготовку дорожной и специальной техники для работы в зимний период, обеспечить требуемое расчетное количество песко-соляной смеси для выполнения подсыпки дорог и тротуаров.

6. Всем предприятиям, выполняющим работу по подготовке к осенне-зимнему периоду объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы района 2016-2017 годов, обеспечить, ежемесячно до 30-го числа, начиная с июня 2016 года представление информации в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район отчетности, определенной формой 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы Государственной статистики от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства, к работе в зимних условиях».

7. Руководителям предприятий всех форм собственности, информировать отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район о ходе выполнения мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период, по отдельным запросам предоставлять дополнительную информацию.

8. Предприятиям системы ЖКХ района, предоставить полную информацию по завершению работ и готовности предприятия к работе в зимний период, а также обеспечить предоставление паспорта готовности предприятия к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов до 1 октября 2016 года.

9. Завершить подготовку объектов жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы района независимо от ведомственной принадлежности к эксплуатации в осенне-зимний период до 1 октября 2016 года.

10. Заместителю главы муниципального образования Усть-Лабинский район (Бондаренко):

- обеспечить контроль за ходом подготовки учреждений образования, здравоохранения и культуры к работе в зимних условиях 2016-2017 годов.

- принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду муниципальных объектов образования, культуры, здравоохранения, социальной сферы;

- предусмотреть финансирование в необходимых объемах на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых подведомственными муниципальными учреждениями.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район П.А. Ольхова.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район



С.В.Батурин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район

от 20.06.2016 № 551

СОСТАВ

районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки
жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы
муниципального образования Усть-Лабинский район к работе
в осенне-зимний период 2016-2017 годов

Батурин
Сергей Владимирович

- глава муниципального образования Усть-Лабинский район, председатель комиссии;

Ольхов
Павел Александрович

- заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район, заместитель председателя комиссии;

Попов
Павел Николаевич

- начальник отдела ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Боюн
Юрий Николаевич

- генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лабинскгазстрой» (по согласованию);

Бондаренко
Марина Викторовна

- заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район;

Карамышев
Игорь Вадимович

- директор АО «Предприятие Усть-Лабинскрайгаз» (по согласованию);

Коровин
Вячеслав Иванович

- начальник Усть-Лабинского участка общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Краснодар» (по согласованию);

Подольн
Павел Федорович

- генеральный директор ОАО «Водопровод» (по согласованию);

Пучков
Андрей Иванович

- генеральный директор ЗАО «Усть-Лабинсктеплоэнерго» (по согласованию);

Рябыш
Юрий Пантелеевич

- генеральный директор ОАО «Очистные сооружения канализации» (по согласованию);

Салтанова
Светлана Николаевна

- заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район;

Сидоренко
Сергей Пантелеймонович

- директор филиала АО «НЭСК-Электросети» «Усть-Лабинскэлектросеть» (по согласованию);

Суворов
Михаил Владимирович

- директор «Усть-Лабинские электрические сети» филиала ПАО «Кубаньэнерго» (по согласованию).

Начальник отдела по вопросам ЖКХ,
строительства, промышленности,
транспорта, энергообеспечения и
связи администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



П.Н.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Усть-Лабинский район

от 20.06.2016 № 557

ПОЛОЖЕНИЕ

о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки
жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы
муниципального образования Усть-Лабинский район к работе
в осенне-зимний период 2016-2017 годов

1. Общие положения

1.1. Районная межведомственная комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Усть-Лабинский район к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов (далее - межведомственная комиссия) создается в целях организации взаимодействия по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования Усть-Лабинский район к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов.

1.2. Состав межведомственной комиссии утверждается правовыми актами администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

Глава муниципального образования Усть-Лабинский район является председателем комиссии.

1.3. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами, постановлениями, распоряжениями Правительства Российской Федерации, Законами Краснодарского края, постановлениями, распоряжениями главы администрации (губернатора) Краснодарского края и постановлениями Законодательного Собрания Краснодарского края, а также настоящим положением.

2. Права межведомственной комиссии

2.1. Межведомственная комиссия подводит итоги работы, проведенной главами городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, руководителями предприятий, по выполнению решений межведомственной комиссии.

2.2. Межведомственная комиссия для осуществления возложенных на нее функций имеет право в установленном законодательном порядке:

- запрашивать и получать от органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, а также организаций и должностных лиц необходимую для деятельности информацию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;

- заслушивать глав городского и сельских поселений муниципального обра-

зования Усть-Лабинский район, а также руководителей предприятий и организаций по вопросам, отнесенным к ее компетенции.

3. Организация и обеспечение деятельности межведомственной комиссии

3.1. Межведомственная комиссия осуществляет свою деятельность на принципах равноправия ее членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

3.2. Заседания межведомственной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в 2 месяца.

Заседаниями межведомственной комиссии руководит председатель межведомственной комиссии, а в его отсутствие - заместитель.

Заседание межведомственной комиссии правомочно, если на нем присутствуют более половины ее членов.

3.3. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов межведомственной комиссии и оформляются в виде протоколов заседаний, которые подписывает председатель межведомственной комиссии или его заместитель, председательствовавший на заседании, и носят рекомендательный характер.

При равном количестве голосов право решающего голоса принадлежит председателю межведомственной комиссии, при его отсутствии - заместителю председателя.

Решения межведомственной комиссии доводятся до заинтересованных лиц в течение 14 рабочих дней в виде выписки из протоколов заседаний межведомственной комиссии в целях их учета при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы края к работе в осенне-зимний период.

3.4. Межведомственная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с утвержденным председателем межведомственной комиссии графиком.

3.5. Оповещение членов межведомственной комиссии о времени и месте проведения заседаний, а также оформление протоколов указанных заседаний осуществляется ответственным секретарем межведомственной комиссии.

3.6. В порядке подготовки заседаний все члены межведомственной комиссии предоставляют председателю межведомственной комиссии информацию о проделанной работе, не позднее чем за три дня до начала заседания.

3.7. Деятельность комиссии прекращается с момента вступления в силу нормативного документа о начале отопительного периода 2016-2017 годов.

Начальник отдела по вопросам ЖКХ,
строительства, промышленности,
транспорта, энергообеспечения и связи
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район



П.Н. Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.06.2016 № 551

УТВЕРЖДАЮ:
Глава муниципального образования

подпись	ФИО
« <u> </u> » <u> </u>	2015 г.

ПАСПОРТ
готовности муниципального образования _____
к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов

Адрес:

Дата: _____

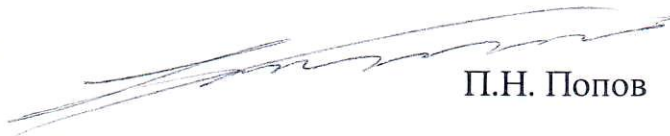
№	Показатели	Ед. измер.	Задание (план)	Факт	Оценка
1	2	3	4	5	6
1.	Жилищный фонд - всего	ед. тыс. м ²			
	в том числе МКД с ЦО	ед. тыс. м ²			
2.	Котельные - всего	ед.			
	в том числе муниципальные	ед.			
3.	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) всего	км			
	в том числе муниципальные	км			
4.	Центральные тепловые пункты - всего	ед.			
	в том числе муниципальные	ед.			
5.	Газопроводы	км			
6.	Готовность к работе:				
	сети водопровода	км			
	водопроводные насосные стан- ции	ед.			
	водозаборные сооружения	ед/м ³ /сут			
	сети канализации	км			
	очистные сооружения	ед/м ³ /сут			
7.	Песко-соляная смесь	тонн			
8.	Специальная уборочная техника	ед.			
9.	Капитальный ремонт дорог и тротуаров	тыс. м ²			
10.	Капитальный ремонт жилищного фонда	ед./тыс.м ² тыс. руб.			
11.	Воздушные линии 0.4-10 кВ	км			
12.	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	шт.			
13.	Ремонт и замена котлов	ед.			
14.	Ремонт и замена тепловых сетей	км			
15.	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	км/км			
16.	Замена проводов и опор ВЛ	км/шт.			
17.	Ремонт силовых трансформато- ров	ед.			
18.	Обрезка ветвей деревьев в зоне линий электропередач	км			
19.	Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов	%			
20.	Автономные дизельные электро- станции	ед.			

3					
1	2	3	4	5	6
21.	Мостовые сооружения	ед.			
22.	Заготовка топлива для котельных:				
	уголь	тонн			
	жидкое топливо:				
	мазут	тонн			
	печное	тонн			
	дрова	м ³			
23.	Заготовка топлива население				
	уголь	тонн			
	дрова	м ³			
24.	Резервные топливные хозяйства	ед.			
	суммарная вместимость	тонн			
	заготовлено	тонн			

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Начальник отдела по вопросам ЖКХ,
строительства, промышленности,
транспорта, энергообеспечения и
связи администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район



П.Н. Попов