Совет м

Совет Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района

Р Е Ш Е Н И Е

от 17.11.2026 № 10
г. Усть-Лабинск Протокол № 36

О передаче части полномочий органов местного самоуправления Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края органам местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края в области архитектуры и градостроительства

В соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края, Совет Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района РЕШИЛ:

1. Передать с 01 января 2027 года по 31 декабря 2027 года органам местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район осуществление части полномочий органов местного самоуправления Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края по решению вопросов местного значения в области архитектуры и градостроительства:

1) утверждение подготовленной на основе генерального плана Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района документации по планировке территории;

2) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края (далее – поселение);

3) выдача разрешений на строительство;

4) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

5) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

6) направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

7) направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

8) направление уведомления о сносе объекта капитального строительства;

9) выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала;

10) принятие решения о комплексном развитии территории;

11) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

12) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Поручить администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района заключить с администрацией муниципального образования Усть-Лабинский район соглашение о передаче части полномочий органов местного самоуправления Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района, предусмотренных пунктом 1 настоящего решения.

3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Владимирова М.А.) опубликовать настоящее решение путем размещения его на официальном сайте администрации Усть-Лабинского городского поселения

Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gorod-ust-labinsk.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, контроля за землепользованием, охраной окружающей среды (Пономарев С.Н.).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
Усть-Лабинского городского поселения
Усть-Лабинского района С.Б. Агибалова

Совет Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района
Для документов

Глава Усть-Лабинского
городского поселения
Усть-Лабинского района Р.В. Перевалов