



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.10.2026

№ 897

город Усть-Лабинск

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«трансформаторная подстанция № 62п», расположенная в границах
кадастрового квартала 23:35:0522001, по адресу: Краснодарский край,
г. Усть-Лабинск, ул. им. Марии Овсянниковой**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Электросети Кубани» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить в интересах Акционерного общества «Электросети Кубани» (350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 192, ОГРН 1072308013821, ИНН 2308139496) публичный сервитут, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «трансформаторная подстанция № 62п», расположенная в границах кадастрового квартала 23:35:0522001, по адресу: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. им. Марии Овсянниковой.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 73 кв.м. согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута - 49 лет.

4. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определяется в соответствии с правилами, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Обязать Акционерное общество «Электросети Кубани» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Усть-Лабинского городского поселения (Хахуцкая О.Г.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведения мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Владимирова М.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления путем размещения его на официальном сайте администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gorod-ust-labinsk.ru.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района Епишова М.В.

10. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Усть-Лабинского
городского поселения
Усть-Лабинского района



Р.В. Перевалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Усть-Лабинского городского
поселения Усть-Лабинского района
от 21.10.2026 № 897

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

ТП № 62п, адрес: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. им. Марии Овсянниковой
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

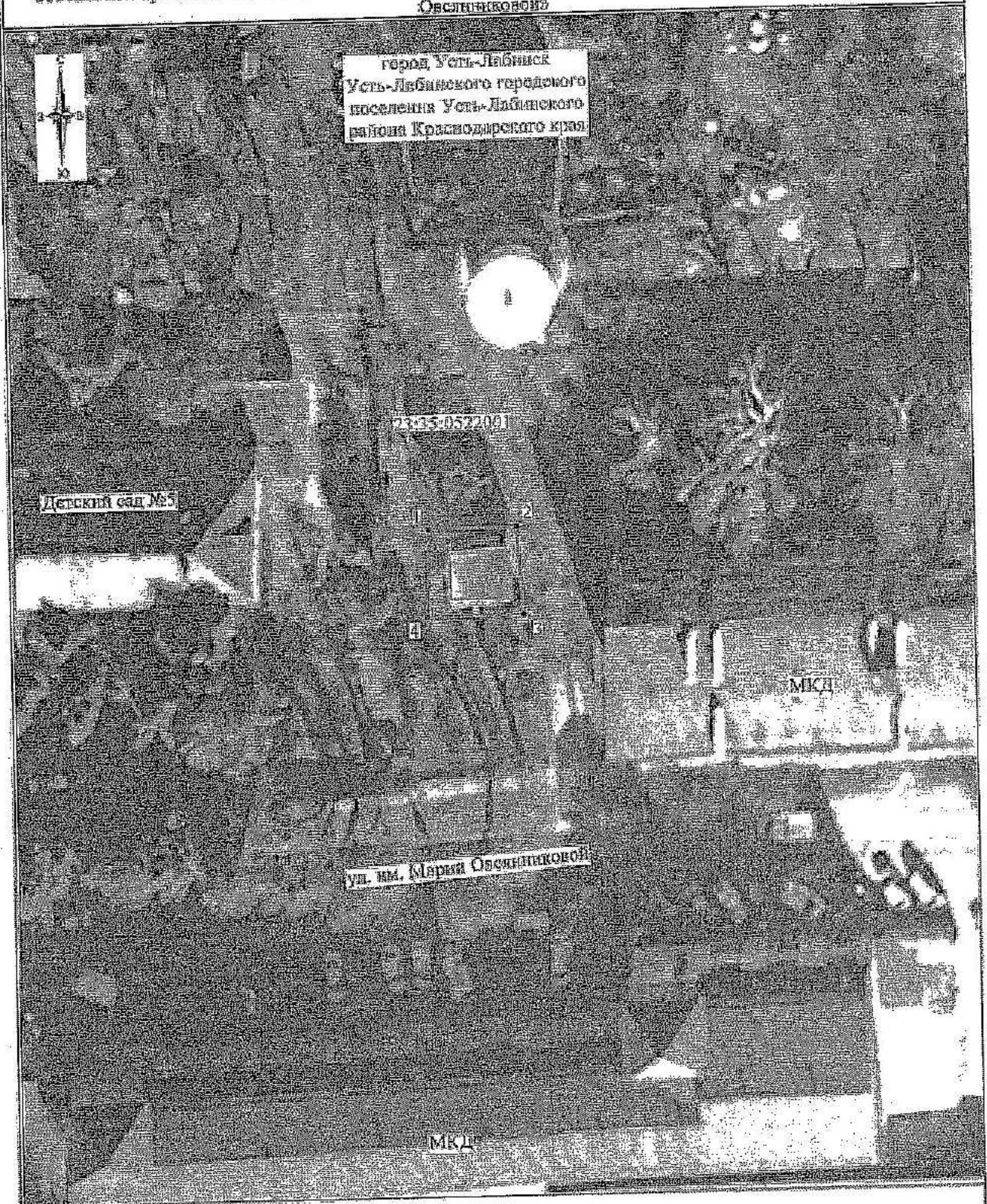
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, муниципальный район Усть-Лабинский, городское поселение Усть-Лабинское, город Усть-Лабинск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	73 кв.м ± 14.95 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ТП № 62п, адрес: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. им. Марии Овсянниковой» сроком на 49 (сорок девять) лет, в пользу АО «ЭЛЕКТРОСЕТИ КУБАНИ», ОГРН 1072308013821, ИНН 2308139496, адрес: 350049, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, улица Красных Партизан, дом 192, тел.: 8 (86135) 2-20-16, e-mail: ustlab@ekbels.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-73, зона 2 (23)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498823.88	2198256.33	Аналитический метод	0.50	—
2	498823.99	2198264.71	Аналитический метод	0.50	—
3	498815.64	2198263.22	Аналитический метод	0.50	—
4	498815.52	2198256.14	Аналитический метод	0.50	—
1	498823.88	2198256.33	Аналитический метод	0.50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
на кадастровом плане территории для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: «ТП № 62п, адрес: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. им. Марии
Овсепниковой»



Система координат: МСК 23, зона 2 (23)

Масштаб 1:500

Дата обновления 10.06.2026

Исполнитель:

Коростинская О.С.

Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- характерная точка границы публичного сервитута
- существующее местоположение объекта - ТП № 62п

23:35:0522001 - номер кадастрового квартала

город Усть-Лабинск - наименование административно-территориального образования