



Совет Усть-Лабинского городского поселения
Усть-Лабинского района

Р Е Ш Е Н И Е

от 03.07.2025
г. Усть-Лабинск

№ 2
протокол № 14

Об утверждении методики определения арендной платы за пользование объектами газоснабжения с сопутствующим к нему оборудованием и другими линейными объектами, находящимися в собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края

Руководствуясь статьями 14, 51 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода", приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 г. N 157н "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению", Уставом Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края, Совет Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района РЕШИЛ:

1. Утвердить Методику определения арендной платы за пользование объектами газоснабжения с сопутствующим к нему оборудованием и другими

линейными объектами, находящимися в собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края согласно приложению к настоящему решению.

2. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Владимирова М.А.) опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gorod-ust-labinsk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, контроля за землепользованием, охраной окружающей среды (Пономарев С.Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель председателя Совета
Усть-Лабинского городского поселения
Усть-Лабинского района

С.Б. Агибалова

Глава Усть-Лабинского
городского поселения
Усть-Лабинского района



Р.В. Перевалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

решением Совета Усть-Лабинского
городского поселения

Усть-Лабинского района

от 03.07.2025 № 2 протокол № 14

МЕТОДИКА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТАМИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ С СОПУТСТВУЮЩИМ К НЕМУ ОБОРУДОВАНИЕМ И ДРУГИМИ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В СОБСТВЕННОСТИ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода", приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 г. N 157н "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению", с целью определения арендной платы за пользование объектами газоснабжения с сопутствующим к нему оборудованием и другими линейными объектами, находящимися в собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края и распространяется на муниципальное имущество, находящееся в казне Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края.

1.2. Арендная плата не включает в себя эксплуатационные расходы на содержание, текущий ремонт, страхование и охрану муниципального имущества.

1.3. Средства, полученные от внесения арендаторами платы за пользование объектами газоснабжения с сопутствующим к нему оборудованием и другими линейными объектами, перечисляются в бюджет Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края в полном объеме.

2. Порядок расчета арендной платы за пользование объектами газоснабжения с сопутствующим к нему оборудованием и другими линейными объектами, находящимися в собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края

2.1. Размер арендной платы за пользование объектами газоснабжения с сопутствующим к нему оборудованием и другими линейными объектами в год (Аг) определяется по формуле без учета НДС:

$A_g = C_b \times N_a / 100$, где:

Аг – годовая арендная плата за сооружение, руб.;

Сб – балансовая стоимость сооружения (руб.);

На – норма амортизационных отчислений в год по данному виду сооружений, рассчитывается по формуле:

$N_a = 1 / C_{\text{ПИ}} \times 100\%$ где

СПИ – срок полезного использования (в годах).

2.2. В случае сдачи в аренду полностью с амортизированного имущества, либо истекшим сроком полезного использования Аг рассчитывается следующим образом:

$A_g = C_b \times N_a \times 0,5 / 100$

Начальник отдела по управлению
муниципальной собственностью и
земельным отношениям администрации
Усть-Лабинского городского поселения
Усть-Лабинского района



О.Г. Хахуцкая