



**Совет Усть-Лабинского городского поселения  
Усть-Лабинского района  
РЕШЕНИЕ**

от 30.10.2025

г. Усть-Лабинск

№ 12

протокол № 20

**О передаче части полномочий органов местного  
самоуправления Усть-Лабинского городского  
поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края  
органам местного самоуправления муниципального образования  
Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края в области  
архитектуры и градостроительства**

В соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 26 Устава Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края, Совет Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района **р е ш и л:**

1. Передать с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года органам местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края осуществление части полномочий органов местного самоуправления Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края по решению вопросов местного значения в области архитектуры и градостроительства:

- 1) утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории,
- 2) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения,
- 3) выдача разрешений на строительство,
- 4) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения,
- 5) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом

строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке,

6) направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке,

7) направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений,

8) направление уведомления о сносе объекта капитального строительства,

9) выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала,

10) принятие решения о комплексном развитии территории,

11) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства,

12) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Поручить администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района заключить с администрацией муниципального образования Усть-Лабинский район соглашение о передаче части полномочий органов местного самоуправления Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края, предусмотренных пунктом 1 настоящего решения.

3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Владимирова М.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления путем размещения его на официальном сайте администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.gorod-ust-labinsk.ru](http://www.gorod-ust-labinsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам социальной политики, культуре, спорту, делам молодежи, соблюдению законности Совета Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Кравченко Р.В.).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета  
Усть-Лабинского городского поселения  
Усть-Лабинского района

Глава Усть-Лабинского  
городского поселения  
Усть-Лабинского района

С.Б. Агибалова

Р.В. Перевалов

