



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.06.2026

№ 466

г. Усть-Лабинск

Об установлении публичного сервитута в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения: распределительный газопровод высокого давления, прокладываемый к ШГРП № 10 от ул. Придорожной до ул. Глубокой и ШГРП №10 в г. Усть-Лабинске, распределительный газопровод низкого давления, прокладываемый от ул. Ровной до ул. Глубокой, по ул. Лиственной, ул. Янтарной, ул. С.Е. Булдакова и ул. Глубокой в г. Усть-Лабинске

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Предприятие «Усть-Лабинскрайгаз» об установлении публичного сервитута в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить в интересах Акционерного общества «Предприятие «Усть-Лабинскрайгаз», 352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Кавказская, 28, ОГРН 1022304968454, ИНН 2356036532, публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 23:35:0548004 в г. Усть-Лабинске, в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – «Строительство распределительного газопровода высокого давления, прокладываемого к ШГРП № 10 от ул. Придорожной до ул. Глубокой и ШГРП № 10 в г. Усть-Лабинске Усть-Лабинского района.

Строительство распределительного газопровода низкого давления, прокладываемого от ул. Ровной до ул. Глубокой, по ул. Лиственной, ул. Янтарной и ул. С.Е. Булдакова и ул. Глубокой в г. Усть-Лабинске Усть-Лабинского района (номер объекта 23-22-006-1295)».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 77+/-3 кв.м. согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута 10 лет.

4. Срок, в течении которого использование земель в кадастровом квартале 23:35:0548004 в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута не устанавливается.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор от 18.04.2022 г. № 23-22-006-1295 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.

6. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определяется в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Обязать Акционерное общество «Предприятие «Усть-Лабинскрайгаз» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Усть-Лабинского городского поселения (Хахуцкая) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведения мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Владимирова М.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления путем размещения его на официальном сайте администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gorod-ust-labinsk.ru.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района Епишова М.В.

12. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Усть-Лабинского
городского поселения
Усть-Лабинского района



Р.В. Перевалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Усть-Лабинского городского
поселения Усть-Лабинского района
от 17.06.2026 № 466

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Распределительного газопровода высокого давления, прокладываемого к ШГРП №10 от ул.Придорожной до ул.Глубокой и ШГРП №10 в г.Усть-Лабинске Усть-Лабинского района. Распределительного газопровода низкого давления, прокладываемого от ул.Ровной до ул.Глубокой, по ул.Лиственной, ул.Янтарной, ул.С.Е.Булдакова и ул.Глубокой в г.Усть-Лабинске Усть-Лабинского района (номер объекта 23-22-006-1295), (Газопровод высокого давления), (Газопровод низкого давления и ШГРП)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Краснодарский край, район Усть-Лабинский, город Усть-Лабинск |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 77 +/- 3 м ² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 2 (23)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть 1 | | | | | |
| 1 | 501170.95 | 2199854.05 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 2 | 501170.95 | 2199866.65 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 3 | 501164.85 | 2199866.65 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 4 | 501164.85 | 2199854.05 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 1 | 501170.95 | 2199854.05 | Аналитический метод | 0.10 | - |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определена при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- ! Обозначение новой характерной точки
- ул. Глубокая — наименование улицы
- 23:35:0548004 — Номер кадастрового квартала

Ирина Сергеевна Шарбурина



Шарбурина Е.С.